

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

R.D. n. 327 del 11.08.1903
D.P. n. 330 del 30.10.1998
C.F. 97060010838

Via S. Cuore di Gesù isol. 251
98100 MESSINA

Tel.: 090661616
Fax: 090661616
e-mail : fondazionescandurra@virgilio.it
Pec: fondazionescandurrariuniti@pcert.postecert.it

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO REGIONALE N.02 DEL
14/02/2023

OGGETTO: Affidamento incarico per gli adempimenti collegati all'art.3, comma 3 della Legge regionale n°16/2021, così come richiesto dall'Assessorato regionale della Famiglia, delle Politiche sociali e del Lavoro.

L'anno 2023 il giorno 14 del mese di Febbraio in Messina, nella sede legale dell'Opera Pia "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", assistito dal segretario dott. Massimiliano Mondello, il Commissario Straordinario Francesco Mangano, nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto D.A. n.95/GAB del 23/09/2022.

PREMESSO CHE questo Ente è proprietario:

- della sede isolato 251 di via Sacro Cuore di Gesù al NCEU foglio 223 particella 57-A;
- di n°13 appartamenti siti nello stabile di via Parini, angolo via Manzoni, al NCEU foglio 216 particella 148;
- Di una serie di fabbricati con annesso terreno nella zona della stazione di Contesse, al NCEU foglio 144, particelle 172, 175, 177, 178, 907, da 914 a 918, 938, e 1653;
- Di un terreno e di una strada nel Comune di Rometta, al NCEU foglio 16 particelle 426 e 984.

VISTA la nota protocollo n°4630 del 06/02/2023 dell'Assessorato regionale della Famiglia, con la quale si richiede la produzione – entro il 28/02/2023 - degli elenchi dei cespiti patrimoniali dell'IPAB suddivisi tra:

- Immobili strumentali;
- Immobili e terreni non strumentali improduttivi di reddito;
- Immobili e terreni non strumentali produttivi di reddito;

CHE questo Ente, che non svolge attività assistenziale dal 2007, non ha al suo interno un Ufficio Tecnico che possa produrre quanto richiesto dall'Assessorato;

CHE trattasi di attività da espletare con la massima urgenza per ottemperare alla richiesta entro la scadenza fissata;

RILEVATO che da un'indagine di mercato effettuata per le vie brevi da questo Commissario, è risultato conveniente il preventivo del geom. Giuseppe Romano, pervenuto ieri brevi manu e assunto al protocollo generale di questo Ente al n°04 del 14/02/2023;

CHE la spesa prevista ammonta a € 512,40 per compenso, cassa previdenziale geometri, ritenuta d'acconto e IVA al 22%;

RITENUTO pertanto di poter affidare tale incarico al geom. Giuseppe Romano, con studio a Messina via Catania n°164, mail geom.gromano@tiscali.it;

Per Nicola



Messina 21/02/23

DATO ATTO che trattasi di fornitura di servizi inferiore a 40mila euro, si applica la disciplina di cui all'art. 36 comma 2 lett. A) del D.L.vo n°50 del 18.04.2016;

VISTE le Linee Guida dell'ANAC in ordine alle modalità applicative del predetto art. 36;

VISTO l'ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

DELIBERA

01. Approvare l'offerta del geom. Giuseppe Romano, con studio a Messina in via Catania n°164, mail geom.gromano@tiscali.it per la redazione degli elenchi dei cespiti patrimoniali di proprietà di questa IPAB secondo le indicazioni fornite dalla Regione ai sensi dell'art. 3, comma 3, Legge regionale n°16/2021.
02. Disporre che gli uffici dell'Ente trasmettano al professionista interessato il presente atto che sottoscriverà in calce per accettazione.
03. Dare atto che la sottoscrizione in calce alla deliberazione da parte della ditta affidataria sostituirà la sottoscrizione del relativo contratto in conformità al Codice degli Appalti.
04. Dare atto che la spesa scaturente dal presente provvedimento riguarda adempimenti di legge (art. 3, comma 3, Legge regionale n°16/2021).
05. Disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art.18 della L.R. 22/2008.
06. Dare atto che la somma di € 512,40 trova copertura al cap. 5 art. 24 del bilancio 2023.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

(F.to Dott. Massimiliano Mondello)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(F.to Sig. Francesco Mangano)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L. r. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii. si esprime parere:

“FAVOREVOLE” in ordine alla regolarità tecnico-contabile della superiore delibera e attesta la relativa copertura finanziaria.

Messina, 14/02/2023.

Il Segretario e Responsabile delle posizioni organizzative

Area amministrativa ed economico-finanziaria.

(F.to Dott. Massimiliano Mondello)